

NAVODILA ZA IZPOLNJEVANJE VLOGE – javni razpis za oddajo neprofitnih stanovanj v najem

UVODNA NAVODILA

Vlogo je potrebno v celoti izpolniti. Specifično je v vlogi potrebno navesti:

- na koga se nanaša vloga (podatki o udeležencu in njegovih ožjih družinskih članih 1. stran - točka I)
- udeleženičeve razmere, na podlagi katerih se točkuje (strani 3, 4, 5, 6 - točka II. in III.)
- podpisi vloge (stran 7, 8, 9).

TOČKA I: Na koga se nanaša vloga

Na prvi strani se v predvidene prostore vpisuje osnovne in kontaktne podatke udeleženca, udeleženičevega zakonskega oziroma zunajzakonskega partnerja in drugih oseb, ki s udeležencem sodelujejo na razpisu.

V okviru obravnave vloge enega samega udeleženca se lahko dodeli stanovanje le udeležencu in osebam, za katere obstaja zakonska dolžnost preživljanja. V vlogo se tako vpisuje zgolj osebe, ki sodelujejo na razpisu skupaj z udeležencem – osebe, ki se bodo v primeru uspeha z udeležencem vselile v dodeljeno stanovanje. Druge osebe, na primer polnoletni otroci, ne morejo sodelovati skupaj z udeležencem, pač pa lahko oddajo svojo lastno vlogo. Tudi v primeru, da udeleženec v vlogi navede tudi take osebe, se teh oseb ne upošteva in se iz vloge črtajo.

Vsi podatki, ki jih udeleženec vnaša v vlogo se morajo nanašati le na te osebe. Polnoletnim udeležencem tako ni potrebno predlagati podatkov, ki se nanašajo na njihove starše, ki vsebinsko ne nastopajo na razpisu. Hkrati navedeno pomeni, da se lahko udeležencu priznajo le prednostne kategorije, ki se nanašajo nanj in na osebe, ki lahko na razpisu nastopajo skupaj z njim.


Udeleženec priloži tudi **fotokopijo osebne izkaznice** oziroma **drugega osebne dokumenta** za vse polnoletne osebe, navedene v vlogi!

TOČKA II: Udeleženičeve razmere

Ta točka nadomešča dosedanja obrazca A in B. Čeprav udeleženec sedaj izpolnjuje le enotni obrazec, se udeleženci še vedno razvrščajo na ločeni prednostni listi A in B. Na prednostno listo A in B se udeleženec razvršča glede na ugotovljen neto dohodek gospodinjstva v koledarskem letu pred objavo razpisa. Udeleženci, ki jih dohodki uvrščajo na listo B so v skladu s Stanovanjskim zakonom zavezani plačati varščino.

Udeleženec označi točkovoalno kategorijo, za katero meni, da se nanaša nanj, tako da nedvoumno označi **PRAZNI PRAVOKOTNIK NA LEVI**. V primeru, da udeleženec pri izpolnjevanju naredi napako, napačno oznako prečrta in se poleg nje podpiše. Pravokotnik se označi tako, da se ustrezen pravokotnik odključa, obkroži, zapolni ali drugače nedvoumno označi. Pravokotnika se ne označuje s pikami ali prečrtuje z enojnimi ravnimi črtami. Razen kjer je to predvideno, se poleg točkovoalnih kategorij ne vpisuje dodatnega besedila. Kjer je to predvideno (točkovoalne kategorije 3, 5, 9 in 15), na za to predvideno črto vpišete zahtevani podatek.

PRIMER pravilno označene in izpolnjene točkovoalne kategorije:

	5.1. število mladoletnih otrok: _____ <u>2</u> _____	<input type="checkbox"/> 30*	<input type="checkbox"/> 30*
---	---	------------------------------	------------------------------

Posamezne točkovoalne kategorije se lahko na listi A točkujejo drugače kot na listi B. Pravokotnika na desni vsake točkovoalne kategorije sta informativne narave in navajata število točk, s katerimi je ovrednotena posamezna točkovoalna kategorija.

UDELEŽENEC MORA ZA VSAKO OZNAČENO TOČKOVALNO KATEGORIJU PREDLOŽITI TUDI DODATNA DOKAZILA! Poleg vsake točkovoalne kategorije je zato tudi navedeno, katera dokazila je potrebno predložiti. V PRIMERU, DA UDELEŽENEC OZNAČI TOČKOVALNO KATEGORIJU, PA TUDI PO POZIVU K DOPOLNITVI VLOGE NE PREDLOŽI USTREZNEGA DOKAZILA, SE MU TOČKOVALNE KATEGORIJE NE TOČKUJE!

STANOVANJSKE RAZMERE

1. Stanovanjski status

1.1. Udeleženec razpisa, ki je brez stanovanja:

- točkuj se udeleženec razpisa, ki je brezdomec ali prebiva v zasilnem bivališču (baraka in podobna bivališča) ali ima uradni naslov pri raznih organizacijah, društvih ipd. kot so na primer Center za socialno delo, Karitas, Rdeči križ ipd..

Udeleženec razpisa zaprosi za dodelitev neprofitnega najemnega stanovanja v občini stalnega prebivališča, ki ga je imel pred namestitvijo, ali le s pridobitvijo uradnega naslova po tej točki.

1.2. Udeleženec razpisa prebiva v prostorih za začasno bivanje oziroma v drugih nestanovanjskih prostorih:

- točkuj se udeleženec razpisa, ki prebiva v:

- bivalni enoti, namenjeni začasnemu reševanju stanovanjskih potreb socialno ogroženih občanov ali v drugih nestanovanjskih prostorih;
- v materinskem domu ali zatočišču – varni hiši, zavetišču, centru za pomoč žrtvam kaznivih dejanj;
- drugih nestanovanjskih prostorih (uporaba ali preureditev raznih prostorov za nastanitev).

Če udeleženec razpisa prebiva na enem izmed naslovov, navedenem v drugi alineji točke 1.2., lahko vlogo za pridobitev neprofitnega stanovanja vložiti tudi v kraju oziroma občini, kjer ima prijavljeno začasno prebivališče.

1.3. Udeleženec razpisa, ki je najemnik ali podnajemnik tržnega stanovanja:

- točkuj se udeleženec razpisa, ki ima sklenjeno najemno ali podnajemno pogodbo in/ ali ima dokazila o plačevanju najemnine ali podnajemnine za tržno stanovanje za zadnje tri mesece.

1.4. Udeleženec razpisa prebiva v delavskem domu, stanovanjski skupini, študentskem domu ali je najemnik službenega stanovanja :

- točkuj se udeleženec razpisa, ki ima sklenjeno pogodbo o uporabi prostora, zgrajenega za nastanitev posameznikov (delavski dom) ali za najem stanovanja ali posameznih prostorov v okviru stanovanjske skupine, študentskega doma ali podobni nastanitvi.

Udeleženec razpisa ima v najemu službeno stanovanje, iz najemne pogodbe pa je razvidno, da mu bo najemno razmerje preteklo prej kot v letu dni, ali mu je najemodajalec že podal odpoved najemnega razmerja.

1.5. Udeleženec razpisa prebiva v neprofitnem stanovanju po 29. členu tega pravilnika:

- udeleženec razpisa ima v najemu neprofitno stanovanje, ki ga je pridobil v najem na podlagi 29. člena pravilnika, ki ureja dodeljevanje neprofitnih stanovanj v najem, ne glede na dovoljeni rok za prebivanje v predmetnem stanovanju.

1.6. Udeleženec razpisa prebiva pri starših, sorodnikih ali prijateljih:

- točkuj se udeleženec razpisa, ki razpolaga z dokazilom, da prebiva pri starših, sorodnikih ali prijateljih (potrdilo o stalnem prebivališču in gospodinjski skupnosti). Pri tem ni pomembno, če v stanovanju prebiva odplačno ali neodplačno.

1.7. Udeleženec razpisa je najemnik denacionaliziranega stanovanja:

- točkuj se udeleženec razpisa, ki je prejšnji imetnik stanovanjske pravice, v primeru njegove smrti pa njegov zakonec ali izvenzakonski partner, ki je imel ta položaj pred smrtjo najemnika in je z njim prebival.

1.8. Udeleženec razpisa je bivši hišnik:

- točkuj se udeleženec razpisa – bivši hišnik, ki je pravico do bivanja v hišniškem stanovanju pridobil pred uveljavitvijo stanovanjskega zakona v letu 1991, in sicer na podlagi najemne pogodbe ali drugega ustreznega akta in hišniška dela še opravlja ali del ne opravlja več zaradi upokojitve ali razlogov, ki niso nastali po njegovi krivdi ter za uporabo stanovanja plačuje tržno najemnino. Kot bivši hišnik se šteje tudi udeleženec razpisa, ki je hišniško stanovanje dobil v najem z namenom opravljanja sorodnih hišniških opravil kot so kurjač, čistilka in podobno. Po smrti bivšega hišnika se pravica do kandidiranja za dodelitev neprofitnega stanovanja prizna tudi njegovemu zakoncu ali zunajzakonskemu partnerju.

1.9. Udeleženec razpisa je bivši hišnik, zoper katerega je vložena tožba na izpraznitev stanovanja ali mu je že odpovedano najemno razmerje:

- točkuj se udeleženec razpisa, ki izpolnjuje pogoje, navedene pod točko 1.8., istočasno pa je vlogi že predložil pisno odpoved najemne pogodbe, ki jo je podpisala več kot polovica etažnih lastnikov po solastniških deležih in je rok za izselitev stanovanja že potekel ali pa odpovedni rok še teče, ali pa so etažni lastniki zoper njega vložili tožbo na izselitev, o čemer udeleženec predloži dokazilo.

1.10. Udeleženec razpisa je solastnik stanovanja v tretjinskem ali manjšem solastniškem deležu, ki ne presega 40 % vrednosti primerne stanovanja in v tem stanovanju prebiva:

- točkuj se udeleženec, ki je solastnik stanovanja ali stanovanjske hiše ali drugega prostora, v katerem prebiva, njegov solastniški delež pa znaša največ tretjino in ne presega 40 % vrednosti zanj oziroma za njegovo gospodinjstvo primerne stanovanja. Če je namreč prosilec solastnik v večjem deležu, ima večjo možnost odločitve glede ravnanja z njegovim lastniškim deležem.

2. Kvaliteta bivanja

Praviloma gre za starejša stanovanja s pomanjkljivimi oziroma dotrajanimi instalacijami, za kletna, vlažna oziroma premalo osončena stanovanja, stanovanja s povsem nefunkcionalno razporeditvijo prostorov ipd., ki so ovrednotena z največ 150 točkami po sistemu točkovanja po Pravilniku o merilih in načinu za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistem točkovanja (Uradni list SRS, št. 25/81 s spremembami in dopolnitvam) ali ki so ovrednotena z največ 170 točkami po Pravilnik o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb (Uradni list RS, št. 127/04 s spremembami in dopolnitvami).

3. Neprimerna površina stanovanja

Pri izračunu se upoštevajo podatki o površini stanovanja iz sklenjene najemne oziroma podnajemne pogodbe ali zapisnika o točkovanju stanovanja. Če gre za udeleženca razpisa, ki prebiva pri starših, sorodnikih ali prijateljih, ali če prosilec nima sklenjene najemne ali podnajemne pogodbe ali, če prebiva v prostorih s souporabo določenih prostorov, se upošteva izjava udeleženca razpisa o površini dela stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki jo ima prosilec v uporabi oziroma v souporabi. Točke za preveliko stanovanje glede na število uporabnikov lahko pridobi le udeleženec razpisa, ki prebiva v denacionaliziranem stanovanju. Stanovanje je preveliko, če za 20 m² presega zgornji površinski normativ s plačilom lastne udeležbe in varščine iz 14. člena tega pravilnika.

4. Funkcionalnost stanovanja

4.1. Stanovanje z arhitektonskimi ovirami:

- točke za stanovanje z arhitektonskimi ovirami lahko pridobi le udeleženec razpisa oziroma njegov družinski član, ki je gibalno oviran. Točkuje se udeleženec razpisa ali član gospodinjstva, ki je trajno vezan na uporabo invalidskega vozička.

4.2. Stanovanje z vhodom neposredno z dvorišča:

- točkuje se le v primeru, če je vhod neposredno v bivalne prostore.«

Najemodajalci neprofitnih stanovanj lahko skladno s pooblastili po drugem odstavku 6. člena pravilnika vključijo v razpis poleg prednostnih kategorij, ki jih našteva že pravilnik, tudi drugo oziroma druge prednostne kategorije, kar pa morajo v razpisu posebej utemeljiti.«

SPLOŠNA OPOMBA K TOČKAM 2., 3. in 4.:

Razpisnik bo najprej izhajal iz domneve, da so navedbe udeležencev v vlogah resnične in bo v dvomu označene točkovalne postavke priznal. Dejanski ogledi bodo nato opravljeni pri višje točkovanih udeležencih, za katere se predvideva, da jim bodo stanovanja dejansko dodeljena. Pri udeležencih, pri katerih ogled ne bo opravljen, bo domneva v okviru posameznega razpisa v dvomu ostala v veljavi, tako da bodo točkovalne postavke priznane tudi v odločbi. Navedeno ne pomeni, da v okviru kasnejših postopkov, npr. kasnejših razpisov, z ogledom ni mogoče ugotoviti, da posamezna točkovalna kategorija ni izpolnjena, čeprav je bila v predhodnjih postopkih v dvomu priznana.

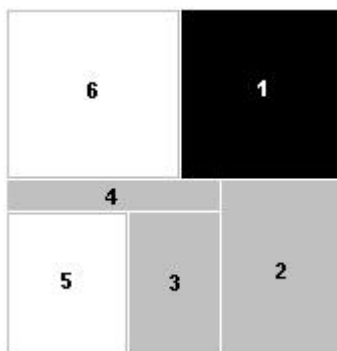
3. UTESNjenost v stanovanju

Pri izračunu se upoštevajo podatki o površini stanovanja iz sklenjene najemne ali podnajemne pogodbe ali zapisnika o točkovanju stanovanja.

Če udeleženec stanuje pri starših ali sorodnikih se upošteva tudi izjava udeleženca o površini dela stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki jih ima udeleženec v uporabi ali souporabi z drugimi osebami, ki niso ožji člani njegove družine, kar dokazuje s potrdilom o stalnem prebivališču staršev oziroma sorodnikov.

Pri izračunu skupne stanovanjske površine mora udeleženec upoštevati tako skupno površino prostorov, ki jih uporablja sam oz. s svojo družino, kot tudi skupno površino prostorov, ki jih ima v souporabi. Za souporabo prostora se šteje stanje, ko udeleženec uporablja prostor skupaj z osebami, ki niso njegovi družinski člani. Če udeleženec izračunano skupno stanovanjsko površino deli s številom vseh družinskih članov, dobi izračun površine na družinskega člana. V kolikor je površina na družinskega člana izražena z decimalno, se zaokroži. Glede na izračunano površino na družinskega člana, udeleženec obkroži ustrezno točko (3.1., 3.2., 3.3.). Če izračun presega 12 m² na družinskega člana, udeleženec ne obkroži nobene izmed v oklepaju navedenih točk. (OPOMBA: Ožji družinski člani udeleženca so zakonec ali oseba, s katero udeleženec živi v dalj časa trajajoči življenjski skupnosti, otroci oz. posvojenci dokler jih je ta dolžan preživljati – v primeru študija najdlje do zaključka dodiplomskega študija oziroma do dopolnjenega 26 leta starosti, v primeru šolanja na visoki stopnji, ki traja pet ali šest let, ali če zaradi daljše bolezni ali poškodbe med šolanjem otrok šolanja ni končal v predpisanem roku, pa še toliko časa, kolikor se je šolanje zaradi teh razlogov podaljšalo, druge osebe pa le, če obstaja dolžnost preživljanja. Glede na določilo Zakona o socialnem varstvu se za zunajzakonskega partnerja prosilca šteje oseba, ki živi z udeležencem najmanj eno leto v življenjski skupnosti, ki je po Zakonu o zakonski zvezi in družinskih razmerjih v pravnih posledicah izenačena z zakonsko zvezo).

PRIMER: Stanovanje uporablja udeleženčeva 2 članska družina, prosilčeva 2 starša in prosilčeva sestra.



Prostor 1 (spalnica prosilca in njegove družine, 9m²) uporablja izključno udeleženčevo gospodinjstvo, zato se šteje površina v celoti. (2 družinska člana / 2 uporabnika skupno)

Prostori 2 (kuhinja, 8m²), 3 (sanitarije, 4m²), 4 (hodnik, 4m²) so v souporabi s starši, zato se šteje površina le delno, v skladu z deležem, uporabnikov, ki jih predstavlja udeleženčeva družina (2 družinska člana / 5 uporabnikov skupno)

Prostora 5 (spalnica udeleženčeve sestre, 6m²) in 6 (spalnica udeleženčevih staršev, 12m²) sploh nista v uporabi udeleženčeve družine, tako da se njihove površine ne upoštevata.

Udeleženec bi v vlogi pravilno navedel naslednje:

Skupna velikost celotne stanovanjske enote (vključno z deli, ki jih ne uporabljam) je 43 m². Od tega imam v uporabi 9 m². Poleg tega imam v souporabi naslednje prostore (naštej): kuhinja, sanitarije, hodnik v skupni izmeri 16 m², ki jih, vključno z mojo družino, uporablja 5 oseb. Stanovanjska površina na družinskega člana tako znaša 7,7 m².

3.1. do vključno 4 m² na družinskega člana

3.2. od 4 m² do 8 m² na družinskega člana

3.3. od 8 m² do 12 m² na družinskega člana

4. FUNCIONALNOST STANOVANJA

4.1. Točka se prizna zgolj v primeru, če je udeleženec sam oziroma njegov družinski član trajno vezan n uporabo invalidskega vozička. Udeleženec mora tako vlogi priložiti tudi potrdilo ustrezne institucije, iz katerega je razvidno, da je udeleženec oz. njegov družinski član gibalno ovirana oseba, vezana na uporabo invalidskega vozička.

4.2. Točko obkroži udeleženec, ki biva v pritličnem stanovanju, ki ima vhod neposredno z dvorišča v bivalne prostore, brez predsobe.

SOCIALNE in ZDRAVSTVENE RAZMERE

5. ŠTEVILO ČLANOV GOSPODINJSTVA

5.1. Število članov gospodinjstva:

- število članov gospodinjstva, razvidnih iz ustreznega potrdila. Točkuje se tudi nosečnost, izkazana s potrdilom zdravnika.

5.2. Družina s članom gospodinjstva, starim nad 65 let:

- točkuje se, če udeleženca razpisa veže dolžnost preživljanja člana gospodinjstva, starega nad 65 let.

6. LOČENO ŽIVLJENJE

6.1. Ločeno življenje roditeljev in mladoletnih otrok, zaradi neprimernih stanovanjskih razmer:

- točkuje se le v primeru, če je iz odločbe o oddaji v rejništvo, v drugo družino ali zavod razvidno, da so razlog oddaje neprimerne stanovanjske razmere.

6.2. Status roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec):

- točkuje se v primeru, da roditelj sam preživlja otroka, kar dokazuje s potrdilom, da je preživnina neizterljiva, skladno z odločbo US, št. 1967 (Uradni list RS, št. 45/98). Točke iz tega naslova pripadajo tudi roditelju, ki uveljavlja preživnino preko preživninskega sklada.

7. ZDRAVSTVENE RAZMERE

7.1. Trajna obolenja mladoletnih otrok, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami. Določilo velja v primerih, če gre za obolenja, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami, na katera slabe stanovanjske razmere neposredno vplivajo.

7.2. Trajna obolenja, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami kot pod 7.1. Trajna obolenja se dokazujejo z izvidom zdravniške komisije I. stopnje pri ZZZS.

PREDNOSTNE KATEGORIJE PROSILCEV

8. IZOBRAZBA

Ustrezno točko obkroži udeleženec, ki ima višjo, visoko ali univerzitetno izobrazbo oziroma magisterij ali doktorat, kar dokazuje s spričevalom o končani izobrazbi. Spričevala izdana v tujini morajo biti nostrificirana in predložena v overjenem prevodu. Spričevala, pridobljena v bivših jugoslovanskih republikah, je potrebno nostrificirati v primeru, če so bila izdana po 25.6.1991. Na naslednji strani je tabela z razvrstitvijo ravnih izobrazbe v razrede.

9. STALNOST BIVANJA V OBČINI DOMŽALE

Čas stalnega bivanja na območju občine Domžale:

9.1. Točko obkroži udeleženec, katerega čas stalnega bivanja na območju občine Domžale znaša nad 5 do 10 let;

9.2. Točko obkroži udeleženec, katerega čas stalnega bivanja na območju občine Domžale znaša nad 10 do 15 let;

9.3. Točko obkroži udeleženec, katerega čas stalnega bivanja na območju občine Domžale znaša nad 15 do 20 let

9.4. Točko obkroži udeleženec, katerega čas stalnega bivanja na območju občine Domžale znaša nad 20 let.

Udeležencu bodo točke priznane na podlagi potrčila o stalnem bivališču na območju občine Domžale, ki ga pridobi razpisnik preko pristojnega državnega organa – Upravne enote Domžale. Upošteva se čas stalnega bivanja od leta 1965 dalje, ko obstaja evidenca. V primeru prekinitve stalnega bivanja se leta stalnega bivanja seštevajo.

V primeru če več udeležencev doseže enako število točk glede na oceno stanovanjskih, socialno zdravstvenih in prednostnih kategorij, se prednost določi glede na uvrstitev udeleženca in tudi zakonca oz. zunajzakonskega partnerja po naslednjem vrstnem redu: udeleženci z daljšo dobo bivanja v Občini Domžale, višja stopnja izobrazbe udeleženca.

TOČKA III: Stanovanjske razmere

Udeleženec na vrsticah pod točko III. kratko opiše svoje stanovanjske razmere. OPIS JE OBVEZEN! V primeru, da udeležencu prostor ne zadošča, priloži ločen opis stanovanjskih razmer, v prostor pa napiše kratek povzetek in opozori na ločeno podani opis.

TOČKA IV: Izjava prosilca o izpolnjevanju razpisnih pogojev, o premoženjskem stanju in podpisu prosilca in družinskih članov

Na vrsticah na zgornjem delu strani prosilec vpiše svoje premoženje, npr. avtomobile in podobno. Vpisati je potrebno vse premoženje, ki ni manjše vrednosti!

Udeleženec in polnoletni družinski člani se podpišejo na spodaj predvidene prostore. Podpisani s podpisom podajajo na strani in drugje v vlogi navedene izjave, s katerimi potrjujejo, da izpolnjujejo razpisne pogoje in hkrati potrjujejo tudi, da se udeležujejo javnega razpisa za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem kot udeleženec oziroma skupaj z udeležencem kot njegovi ožji družinski člani.

Izjave strogo povzemajo osnovne pogoje za udeležbo javnega razpisa. Udeležence se posebno opozori, da v primeru, da za udeležence katera od izjav ne drži, udeleženec ne izpolnjuje pogojev za udeležbo na javnem razpisu!

VSAK PODPIS MORA BITI LASTNOROČEN IN DATIRAN!

OBVEZNE PRILOGE:

DOLOČENI PODATKI SO ZA OBRAVNAVO VLOGE **NUJNO POTREBNI**. V PRIMERU, DA JIH UDELEŽENEC NE PREDLOŽI, PROSILČEVE VLOGE NE BO MOGOČE OBRAVNAVATI IN BO VLOGA **ZAVRŽENA!**

Podatki o udeleženčevem stanovanjskem statusu (glej pojasnila točk 1.1 do 1.10)

Prosilec mora nujno predložiti dokazila, kot je razvidno v pojasnilih k točkam 1.1 do 1.10.

V primeru, da **posamezen član gospodinjstva ni imel dohodkov**, je potrebno to izkazati, in sicer na naslednji način:

- prejemniki socialne pomoči: potrdilo Centra za socialno delo o izplačanih socialnih pomočeh v navedenem obdobju;
- osebe, mlajše od 15 let: izjemoma ni potrebno predlagati dokazil;
- brezposelne osebe, prijavitelne na Zavodu za zaposlovanje: potrdilo Zavoda za zaposlovanje o nezaposlenosti;
- brezposelne osebe, ki niso bile prijavitelne na Zavodu za zaposlovanje: predložijo lastno izjavo, v kateri obrazložijo, zakaj niso bile prijavitelne na zavodu in ali so prejeli kakršnekoli prejemke.

OSENČENO BESEDILO JE ZGOLJ INFORMATIVNE NARAVE. PROSILEC LAHKO PIŠE PREKO TAKEGA BESEDILA, KAKOR DA GA TAM NE BI BILO.

TOČKA V: Upravna taksa

Ob vložitvi vloge so udeleženci dolžni plačati upravno takso v višini 4,54 EUR za vlogo in 18,12 za izdajo odločbe po tarifni številki 1 in 3 taksne tarife Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 42/07 in 126/07, 106/2010), kar znaša 22,66 EUR. Upravna taksa se plača v gotovini ali s plačilno kartico v vložišču Občine Domžale.

Udeleženci lahko zaradi slabih premoženjskih razmer zahtevajo oprostitev plačila takse, če izpolnjujejo zahtevane kriterije po 25. členu Zakona o upravnih taksah s tem, da status dokažejo s pravnomočno odločbo Centra za socialno delo ali drugimi dokazili.

VI: Izjava udeleženca razpisa o vseh plačanih obveznostih, v kolikor je udeleženec razpisa že imel v najemu neprofitno stanovanje

Udeleženci razpisa, ki so v preteklosti že imeli sklenjeno najemno pogodbo za neprofitno stanovanje v Občini Domžale, s svojim podpisom izjavljajo, da do Občine Domžale nimajo nobenih obveznosti iz naslova neplačanih najemnin, prav tako tudi ne do upravnika stanovanjske stavbe, v kateri je bilo neprofitno stanovanje.

VII. Izjava najemodajalca tržnega stanovanja, da je priložena najemna pogodba še veljavna

Lastnik tržnega najemnega stanovanja, katerega najemnik ali podnajemnik je udeleženec razpisa, s svojim podpisom potrjuje, da je priložena pogodba za tržno stanovanje še vedno veljavna.

Varovanje osebnih podatkov:

Podatki na vlogi za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem in podatki na obveznih prilogah k tej vlogi so osebni podatki, ki morajo biti varovani v skladu z zakonom. Postopek dodelitve neprofitnega stanovanja v najem mora zagotavljati zaupnost podatkov. Vse osebe, ki imajo v tem postopku vpogled v osebne podatke, so jih dolžne varovati kot poklicno skrivnost.